

CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE GARONS

SEANCE DU JEUDI 14 NOVEMBRE 2024

L'an deux mille vingt-quatre et le jeudi 14 novembre à 19 heures 00, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur le Maire de Garons.

Nombre de membres en exercice	Nombre de membres présents	Nombre de membres qui ont pris part à la délibération	Date de la convocation	Date d'affichage
26	19	21	6 novembre 2024	6 novembre 2024

Présents tous les membres sauf : Madame Marie-France RAINVILLE qui donne procuration à Monsieur Yves RODRIGUEZ et Madame Viviane XAYKAO qui donne procuration à Monsieur le Maire.

Absents excusés : Mesdames Nathalie PADE et Laurence TRAZIC, Messieurs Michel QUENIN, Guillaume TARDIEU et Laurent CAUGANT.

Secrétaire de séance : Madame Josiane GAUDE.

Objet de la délibération DE202411 11 – ZAC CARRIERE DES AMOUREUX : CLASSEMENT DANS LE DOMAINE COMMUNAL DES VOIES ET ESPACES COMMUNS

Monsieur Jean-Pierre BENEDETTI, Adjoint délégué à l'Urbanisme; expose :

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la Voirie Routière, et notamment l'article L.141-3 qui dispose que Le classement et le déclassement des voies communales sont prononcés par le Conseil Municipal,

Vu la délibération du 14 novembre 2024, par laquelle le Conseil Municipal a autorisé le Maire à signer l'acte authentique d'acquisition de l'ensemble des parcelles affectées aux voies et espaces communs de la ZAC Carrière des Amoureux,

Considérant que l'ensemble des voies (voies piétonnes comprises) et des divers espaces communs (bassins, noues, espaces verts et publics) est aujourd'hui réalisé et que les voies sont ouvertes à la circulation publique, et les espaces communs concourent à leur fonctionnalité publique.

Le Conseil Municipal, entendu cet exposé et après en avoir délibéré à l'unanimité (interventions de Madame Aline BASTIDA et de Monsieur Alain LASSERRE),

DECIDE

ARTICLE 1 : de procéder au classement dans le domaine public communal des voies suivantes :

Voiries routières

n° Voirie	Dénomination	Linéaire en ml	Contenance cadastrale	Numéros cadastraux
1	Avenue des Canepetières	452	42a 22ca	AM n°29a, 32a, 31a, 30a, 292a, 292e, 288
2	Aire	32	3a 26ca	AM n°344u
3	Chemin des Ecoliers	285	9a 47ca	AM n°292h, 292j, 344i, 344k, 344v, 290
4	Chemin des Ecoliers	29	54ca	AM n°322a, 344ab
5	Rue Ulysse et Pénélope	357	42a 22ca	AM n° 344f, 312b
6	Rue Pierrot et Colombine	196	24a 28ca	AM n°323d, 344g
7	Rue Cyrano de Bergerac	217	17a 29ca	AM n°312a, 174a
8	Rue Tristan et Yseult	232	18a 19ca	AM n°312c, 174d
9	Rue de la Farelle	621	23a 64ca	AM n°312h, 174h, 181i
10	Avenue des Amoureux	358	35a 53ca	AM n°344w, 174i
11	Rue Saint Valentin	348	21a 96ca	AM n°344x, 307a
12	Rue Roméo et Juliette	255	30a 02ca	AM n°344y, 307f, 181a, 181c, 307g
13	Rue Pierre et Marie Curie	210	17a 64ca	AM n°174j, 181e
14	Rue des Amoureux de Peynet	211	17a 48ca	AM n°174k, 181f
15	Rue Marius et Fanny	249	26a 77ca	AM n°307e, 181b
16	Parking	38	4a 77ca	AM n°344o

Voies cyclables et piétonnes

n° Voirie piéton	Linéaire en ml	Contenance cadastrale	Numéros cadastraux
1	422	10a 65ca	AM n°344b, 312e
2	103	3a 35ca	AM n°344z
3	80	2a 62ca	AM n°344aa, 174l
4	54	1a 81ca	AM n°174m
5	70	2a 21ca	AM n°174n

ARTICLE 2 : de procéder au classement dans le domaine communal des parcelles suivantes :

Espaces verts

n° Espace Vert	Linéaire en ml	Contenance cadastrale	Numéros cadastraux
1	17	1a 00ca	AM n°292l, 344e
2	46	4a 54ca	AM n°344a
3	380	25a 06ca	AM n°344c, 312d
4	431	22a 49ca	AM n°344d, 312f
5	93	7a 14ca	AM n°292K, 292i, 344h
6	39	2a 32ca	AM n°292g, 344j
7	18	1a 12ca	AM n°292f, 344l
8	95	4a 00ca	AM n°344m
9	71	3a 01ca	AM n°344n, 174b
10	47	2a 00ca	AM n°174c
11	65	2a 84ca	AM n°174e
12	276	81a 00ca	AM n°344p, 307h, 307j
13	30	1a 78ca	AM n°181g

Bassins de rétention

n° Bassin	Linéaire en ml	Contenance cadastrale	Numéros cadastraux
1	242	70a 60ca	AM n°312g, 174g
2	199	63a 72ca	AM n°174f, 181h

Noues

n° Noue	Linéaire en ml	Contenance cadastrale	Numéros cadastraux
1	311	12a 53ca	AM n°32b, 31b, 30b, 292b, 289a, 291a
2	645	40a 76ca	AM n°344q, 307i, 181d
3	13	42ca	AM n°307d
4	36	1a 23ca	AM n°307c
5	36	1a 22ca	AM n°307b
6	36	1a 21ca	AM n°344t
7	31	1a 05ca	AM n°344s
8	16	54ca	AM n°344r

ARTICLE 3 : d'affecter par ailleurs la parcelle AM 287 délaissée, issue de la création de l'avenue des Canepetières, au stade municipal en tant qu'équipement public.

ARTICLE 4 : d'autoriser Monsieur le Maire à entreprendre toutes les démarches et à signer tout document se rapportant à ce classement.

ARTICLE 5 : de dire que ce classement sera effectif au 1^{er} janvier 2025.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an susdits.

Alain DALMAS

Maire de Garons

Josiane GAUDE

Secrétaire de Séance



Le présent acte peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Nîmes dans un délai de deux mois à compter de sa publication et/ou notification.

SPL AGATE

Parc Georges Besse Arche Botti 2
115 Allée Nerbert Wiener 30035 Nîmes cedex 1

DEPARTEMENT DU GARD
COMMUNE DE GARONS

ZAC "Carrière des Amoureux"

Section AM

Synthèse des natures de terrain
VOIRIES

geofit
GÉOMÈTRE - EXPERT

NI118074 - Octobre 2024

Agence de
305 rue John Ma
30900 Nîmes
04 66 6 11 55
nimes@geofit.fr

Envoyé en préfecture le 15/11/2024
Reçu en préfecture le 15/11/2024
Publié le 15/11/2024
ID : 030-213001258-20241114-DE20241114-DE

n° Voirie	Dénomination	Linéaire en ml	Contenance cadastrale	Numéros cadastraux
1	Avenue des Canepetières	452	42a 08ca	AM n°29a, 32a, 31a, 30a, 292a, 292e, 288
2	Aire	32	3a 26ca	AM n°344u
3	Chemin des Ecoliers	285	10a 48ca	AM n°292h, 292j, 344i, 344k, 344v, 290
4	Chemin des Ecoliers	29	54ca	AM n°344ab
5	Rue Ulysse et Pénélope	357	42a 22ca	AM n° 344f, 312b
6	Rue Pierrot et Colombine	196	24a 28ca	AM n°323d, 344g
7	Rue Cyrano de Bergerac	217	17a 29ca	AM n°312a, 174a
8	Rue Tristan et Yseult	232	18a 19ca	AM n°312c, 174d
9	Rue de la Farelle	621	23a 64ca	AM n°312h, 174h, 181i
10	Avenue des Amoureux	358	35a 53ca	AM n°344w, 174i
11	Rue Saint Valentin	348	21a 96ca	AM n°344x, 307a
12	Rue Roméo et Juliette	255	30a 02ca	AM n°344y, 307f, 181a, 181c, 307g
13	Rue Pierre et Marie Curie	210	17a 64ca	AM n°174j, 181e
14	Rue des Amoureux de Peynet	211	17a 48ca	AM n°174k, 181f
15	Rue Marius et Fanny	249	26a 77ca	AM n°307e, 181b
16	Parking	38	4a 77ca	AM n°344o

SPL AGATE
Parc Georges Besse Arche Botti 2
115 Allée Nerbert Wiener 30035 Nîmes cedex 1

DEPARTEMENT DU GARD
COMMUNE DE GARONS

ZAC "Carrière des Amoureux"

Section AM

Synthèse des natures de terrain
ESPACES VERTS

geofit
GÉOMÈTRE - EXPERT

NI118074 - Octobre 2024

Agence de
305 rue John Ma
30900 NÎMES
04 66 6
nimes@

Envoyé en préfecture le 15/11/2024
Reçu en préfecture le 15/11/2024
Publié le 15/11/2024
ID : 030-213001258-20241114-DE20241114-DE



n° Espace Vert	Linéaire en ml	Contenance cadastrale	Numéros cadastraux
1	17	1a 00ca	AM n°292l, 344e
2	46	4a 54ca	AM n°344a
3	380	25a 06ca	AM n°344c, 312d
4	431	22a 49ca	AM n°344d, 312f
5	93	7a 14ca	AM n°292K, 292j, 344h
6	39	2a 32ca	AM n°292g, 344j
7	18	1a 12ca	AM n°292f, 344l
8	95	4a 00ca	AM n°344m
9	71	3a 01ca	AM n°344n, 174b
10	47	2a 00ca	AM n°174c
11	65	2a 84ca	AM n°174e
12	276	84a 77ca	AM n°344p, 307h, 307j
13	30	1a 78ca	AM n°181g

SPL AGATE

Parc Georges Besse Arche Botti 2
115 Allée Nerbert Wiener 30035 Nîmes cedex 1

DEPARTEMENT DU GARD
COMMUNE DE GARONS

ZAC "Carrière des Amoureux"

Section AM

Synthèse des natures de terrain
VOIES PIETONNES

geofit
GÉOMÈTRE - EXPERT

NI118074 - Octobre 2024

Envoyé en préfecture le 15/11/2024

Reçu en préfecture le 15/11/2024

Publié le 15/11/2024

ID : 030-213001258-20241114-DE20241114-DE

Agence de géométrie
305 rue John Maynard Keynes
30900 NÎMES
04 66 61 11 55
nimes@geofit.fr

n° Voirie piéton	Linéaire en ml	Contenance cadastrale	Numéros cadastraux
1	422	10a 65ca	AM n°344b, 312e
2	103	3a 35ca	AM n°344z
3	80	2a 62ca	AM n°344aa, 174l
4	54	1a 81ca	AM n°174m
5	70	2a 21ca	AM n°174n

Envoyé en préfecture le 15/11/2024

Reçu en préfecture le 15/11/2024

Publié le 15/11/2024



ID : 030-213001258-20241114-DE202411_11-DE

SPL AGATE
Parc Georges Besse Arche Botti 2
115 Allée Nerbert Wiener 30035 Nîmes cedex 1

DEPARTEMENT DU GARD
COMMUNE DE GARONS

ZAC "Carrière des Amoureux"

Section AM

Synthèse des natures de terrain
BASSINS

geofit
GÉOMÈTRE - EXPERT

NI118074 - Octobre 2024

Envoyé en préfecture le 15/11/2024

Reçu en préfecture le 15/11/2024

Publié le 15/11/2024

ID : 030-213001258-20241114-DE20241111-DE

Agence de
305 rue John Ma
30900 Nîmes
04 66 61 35 11
nimes@geofit.fr

Envoyé en préfecture le 15/11/2024

Reçu en préfecture le 15/11/2024

Publié le 15/11/2024



ID : 030-213001258-20241114-DE202411_11-DE

n° Bassin	Linéaire en ml	Contenance cadastrale	Numéros cadastraux
1	242	70a 60ca	AM n°312g, 174g
2	199	63a 72ca	AM n°174f, 181h

SPL AGATE
Parc Georges Besse Arche Botti 2
115 Allée Nerbert Wiener 30035 Nîmes cedex 1

DEPARTEMENT DU GARD
COMMUNE DE GARONS

ZAC "Carrière des Amoureux"

Section AM

Synthèse des natures de terrain
NOUES

geofit
GÉOMÈTRE - EXPERT

NI118074 - Octobre 2024

Envoyé en préfecture le 15/11/2024
Reçu en préfecture le 15/11/2024
Publié le 15/11/2024
ID : 030-213001258-20241114-DE20241114-DE

Agence de
305 rue John Ma
30900 NÎMES
04 66 6 35 1
nimes@geofit.fr

n° Noue	Linéaire en ml	Contenance cadastrale	Numéros cadastraux
1	311	12a 53ca	AM n°32b, 31b, 30b, 292b, 289a, 291a
2	645	40a 76ca	AM n°344q, 307i, 181d
3	13	42ca	AM n°307d
4	36	1a 23ca	AM n°307c
5	36	1a 22ca	AM n°307b
6	36	1a 21ca	AM n°344t
7	31	1a 05ca	AM n°344s
8	16	54ca	AM n°344r

